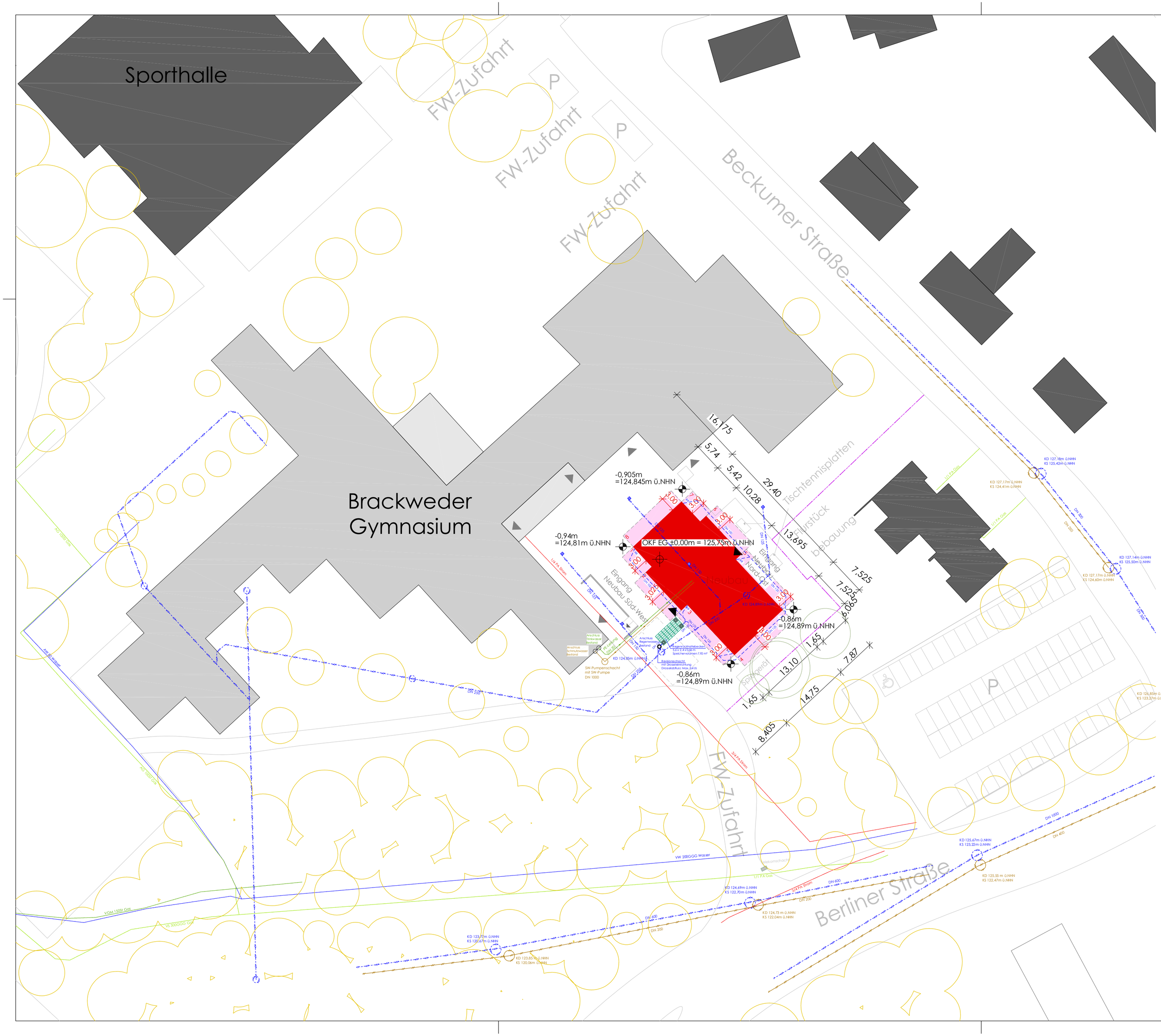

Abstandsflächenberechnung:

1: 7,48m x 0,4 = 2,99m = 3,00m
2: 7,56m x 0,4 = 3,025m
3: 7,50m x 0,4 = 3,00m
4: 7,50m x 0,4 = 3,00m
5: 7,45m x 0,4 = 2,98m = 3,00m
6: 7,52m x 0,4 = 3,00m
7: 7,52m x 0,4 = 3,00m
8: 7,50m x 0,4 = 3,00m

DATUM	PLANÄNDERUNGEN	INDEX

Regenwasser Neu
Regenwasser Bestand
Schmutzwasser Neu
Schmutzwasser Bestand

LEGENDE MATERIAL / SCHRAFFUR

Abbruch
Neubau
Bestand
Grundstücksgrenze

NORDPFEIL

(+- 0,00 = 125,75m ü.NHN)

BAUVORHABEN

25-65
Zweigeschossiges Holzmodulgebäude
Gymnasium Brackweder
Beckumer Str. 10, 20, 22
33647 Bielefeld, 16 / 1197

AUFTRAGGEBER

Stadt Bielefeld
Immobilienservicebetrieb
August-Bebel-Str. 92
33602 Bielefeld

BAUVORLAGEBERECHTIGUNG

PlanBar Architektur
Generalplanungsgesellschaft mbH
vert. durch Matthias Morkramer
Sülzburgstr. 115, 50937 Köln

PLANINHALT

Lageplan

PLANMAßSTAB	1:500
PLANDATUM	02.07.2026
PLANUNG	AS
PLANFORMAT	594 x 420 | A2
PLANNUMMER	25-65_C3_4_LP_260702

Genehmigungsplanung